

В Президиум Верховного Суда Российской Федерации
121069, г. Москва, ул. Поварская, д. 15
Заявитель: Иванов Иван Иванович
Адрес: 127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, кв. 45
ИНН: 771234567890
Тел: +7 (915) 123-45-67
Процессуальное положение: Административный истец
Административный ответчик: ИФНС России № 15 по г. Москве
Адрес: 127015, г. Москва, ул. Руставели, д. 12/7
Дело № 02-1234/2024

НАДЗОРНАЯ ЖАЛОБА

на судебные акты по административному делу

Ранее дело рассматривалось:

1. Бутырский районный суд г. Москвы. Решение от 10.02.2024 — в иске об оспаривании доначисления НДФЛ отказано.
2. Московский городской суд. Апелляционное определение от 15.05.2024 — решение оставлено без изменения.
3. Второй кассационный суд общей юрисдикции. Кассационное определение от 20.09.2024 — акты оставлены в силе.
4. Судебная коллегия по административным делам ВС РФ. Кассационное определение от 20.03.2025 № 5-КАД24-10-K2 — в удовлетворении жалобы отказано.

Настоящая жалоба подана на Кассационное определение Судебной коллегии по административным делам ВС РФ от 20.03.2025.

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПЕРЕСМОТРА

Обжалуемый акт нарушает единообразие в применении норм права (п. 3 ст. 341 КАС РФ). Судебная коллегия сделала вывод о невозможности применения имущественного вычета при продаже доли в жилом доме, аргументируя это отсутствием отдельного кадастрового учета. Однако данный вывод прямо противоречит правовой позиции, изложенной в Обзоре практики Верховного Суда РФ № 3 (2023), утв. Президиумом ВС РФ, согласно которой право на вычет не зависит от способа выдела доли в натуре. Нарушение единообразия привело к незаконному взысканию с меня налога в размере 450 000 руб.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 332, 341 КАС РФ,

ПРОШУ:

1. Отменить Кассационное определение Судебной коллегии по административным делам ВС РФ от 20.03.2025 по делу № 02-1234/2024.
2. Направить дело на новое кассационное рассмотрение в Судебную коллегия ВС РФ в ином составе судей.

Приложения:

1. Квитанция об оплате госпошлины (21 000 руб.).
2. Заверенные копии решения Бутырского р-го суда, апелляционного определения Мосгорсуда, определений Второго КСОЮ и СК ВС РФ.
3. Почтовые описи, подтверждающие направление жалобы в ИФНС № 15.

15.06.2026 _____ / Иванов И.И.