

В ИФНС России № 5 по г. Москве  
105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 9

от Иванова Ивана Ивановича

ИНН: 770512345678

Адрес: 105064, г. Москва,

ул. Покровка, д. 10, кв. 25

Тел.: +7 (495) 123-45-67

## **ВОЗРАЖЕНИЯ**

на акт камеральной налоговой проверки от 15.01.2026 № 12345

20.01.2026 мной получен акт камеральной налоговой проверки от 15.01.2026 № 12345, составленный старшим государственным налоговым инспектором ИФНС России № 5 по г. Москве Петровой А.С.

Согласно акту, в ходе камеральной проверки декларации 3-НДФЛ за 2024 год выявлены следующие нарушения:

- неправомерное применение имущественного налогового вычета по пп. 3 п. 1 ст. 220 НК РФ в сумме 250 000 руб.;
- доначислен НДФЛ в сумме 32 500 руб., штраф по п. 1 ст. 122 НК РФ — 6 500 руб.

С выводами акта не согласен по следующим основаниям:

1. Имущественный вычет применён правомерно. Квартира по адресу г. Москва, ул. Покровка, д. 10, кв. 25 приобретена 10.03.2020 по договору купли-продажи (копия прилагается). Ранее имущественный вычет по данному объекту не заявлялся, что подтверждается справкой из ИФНС (прилагается).
2. Расчёт налоговой базы произведён в соответствии с пп. 3 п. 1 ст. 220 НК РФ. Документы, подтверждающие расходы на приобретение (договор, расписка, выписка банка), были приложены к декларации.
3. В случае если доначисление будет признано обоснованным, прошу учесть смягчающие обстоятельства в соответствии со ст. 112, 114 НК РФ: нарушение совершено впервые, добросовестно заблуждался относительно порядка применения вычета.

На основании изложенного, руководствуясь п. 6 ст. 100 НК РФ,

### **ПРОШУ:**

1. Учесть настоящие возражения при рассмотрении материалов проверки.

2. Отменить доначисление НДФЛ в сумме 32 500 руб. и штраф в сумме 6 500 руб.

3. Уведомить меня о дате и времени рассмотрения материалов проверки.

Приложения:

1. Копия договора купли-продажи от 10.03.2020 — на 5 л.

2. Копия расписки о получении денежных средств — на 1 л.

3. Выписка из банка — на 2 л.

4. Справка ИФНС о неиспользовании вычета — на 1 л.

20.02.2026

\_\_\_\_\_ /Иванов И.И./